

## Algemene voorwaarden bidders

### Vendulion

#### Artikel 1. Definities

1.1. In deze algemene voorwaarden worden de hiernavolgende met een beginhoofdletter geschreven begrippen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven of uit de context anders blijkt:

Aanbieder:	Het Bedrijf dat of de Consument die een Veiling heeft laten starten of is gestart op de Website voor het verkopen van een Kavel;
Account:	Het account van de Bieder op de Website;
Bedrijf:	De rechtspersoon, de organisatie of de natuurlijke persoon die handelt in de uitoefening van zijn beroep of zijn bedrijf;
Bieder:	Het Bedrijf dat of de Consument die als bieder een Account heeft aangemaakt of wenst aan te maken;
Bod:	Het door de Bieder geboden bedrag voor de Kavel;
Consument:	De natuurlijke persoon die niet handelt in de uitoefening van zijn beroep of zijn bedrijf;
Consumentenkoop:	De consumentenkoop in de zin van artikel 7:5 Burgerlijk Wetboek (BW);
Dienst:	De dienst die Vendulion middels de Website aan de Bieder verleent;
Executieveiling:	De Veiling waarbij sprake is van een executoriale verkoop;
Hybride Veiling:	De Veiling waarbij de Bieder in persoon op de fysieke veilinglocatie aanwezig kan zijn en kan bieden op de Kavel en waarbij de Bieder online middels de Website kan bieden op de Kavel;
Kavel:	Eén of meerdere goederen die als een geheel middels een Veiling te koop worden aangeboden door een Aanbieder;
Koopovereenkomst:	De koopovereenkomst tussen de Koper en de Aanbieder;
Koper:	De Bieder aan wie de Kavel is toegewezen;

Online Veiling:	De Veiling waarbij de Bieder enkel online middels de Website kan bieden op de Kavel;
Schriftelijk:	Schriftelijk of via de e-mail;
Veiling:	De veiling gefaciliteerd door Vendulion waarin een Aanbieder een Kavel te koop aanbiedt;
Veilinginformatie:	Informatie over de Veiling gepubliceerd bij de Kavel op de Website;
Vendulion:	De gebruiker van deze algemene voorwaarden: Inboedels B.V., handelend onder de naam "Vendulion", gevestigd aan Welnastraat 175 te Amsterdam, Nederland, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder KvK-nummer 84981393;
Verkoopprijs:	De prijs waarvoor de Kavel na het sluiten van de Veiling verkocht wordt aan de Koper;
Website:	De website <a href="https://vendulion.com/">https://vendulion.com/</a> van Vendulion.

## **Artikel 2. Algemeen**

- 2.1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op de Dienst, op het gebruik door de Bieder van de Website en op iedere overige rechtshandeling tussen Vendulion en de Bieder.
- 2.2. Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk Schriftelijk zijn overeengekomen.
- 2.3. Indien een of meerdere van de bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van toepassing. De nietige of vernietigde bepalingen zullen door Vendulion vervangen worden, waarbij voor zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling(en) in acht wordt genomen.
- 2.4. Indien Vendulion niet steeds strikte naleving van deze algemene voorwaarden verlangt, dan betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn of dat Vendulion in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze algemene voorwaarden te verlangen.
- 2.5. Vendulion heeft het recht deze algemene voorwaarden te wijzigen en de gewijzigde algemene voorwaarden op de bestaande rechtsverhouding tussen Vendulion en de Bieder van toepassing te verklaren. De Bieder wordt voorafgaand aan de inwerkingtreding Schriftelijk van de nieuwe algemene voorwaarden in kennis gesteld en van de datum van inwerkingtreding. Indien de Bieder zich niet kan vinden in de inhoud van de nieuwe algemene voorwaarden, dan dient de Bieder geen gebruik meer te maken van de Dienst en kan de Bieder zijn Account verwijderen.

## **Artikel 3. Dienst**

- 3.1. Vendulion kan zonder aankondiging wijzigingen in elk onderdeel van de Website aanbrenge.
- 3.2. Voor de Dienst is Vendulion afhankelijk van diensten of netwerken van derde partijen. Vendulion is niet aansprakelijk voor schade van welke aard of uit welke hoofde ook, veroorzaakt door diensten of netwerken van derde partijen.
- 3.3. Vendulion kan besluiten te stoppen met de exploitatie van de Website en/of met het verlenen van de Dienst. De Bieder wordt hiervan ruim van te voren, minimaal 1 maand, Schriftelijk in kennis gesteld. Vendulion is niet aansprakelijk voor enige

schade die de Bieder lijdt doordat Vendulion stopt met de exploitatie van de Website en/of met de Dienst.

#### **Artikel 4. Account**

- 4.1. Om gebruik te kunnen maken van de Dienst en om een Bod uit te brengen dient de Bieder een Account aan te maken. Het aanmaken van een Account is gratis.
- 4.2. Het Account kan enkel worden aangemaakt nadat de Bieder heeft aangeklikt dat hij akkoord gaat met deze algemene voorwaarden.
- 4.3. Indien de Bieder jonger is dan 18 jaar, dan dient de Bieder voor het aanmaken van een Account en voor het uitbrengen van een Bod toestemming te hebben van zijn wettelijke vertegenwoordiger.
- 4.4. Nadat de Bieder succesvol een Account heeft aangemaakt, stuurt Vendulion de Bieder onverwijld daarvan via de e-mail een bevestiging.
- 4.5. Alle gegevens die de Bieder bij het aanmaken van het Account aan Vendulion verstrekt dienen correct en volledig te zijn.
- 4.6. Het Account is niet overdraagbaar.
- 4.7. De Bieder dient uiterst zorgvuldig om te gaan met – en is verantwoordelijk voor – de inloggegevens. De inloggegevens zijn niet overdraagbaar. De Bieder is ten aanzien van de inloggegevens verplicht volstrekte geheimhouding te betrachten ten opzichte van een ieder en zal deze inloggegevens dan ook niet aan derden verstrekken of kenbaar maken.
- 4.8. Indien de Bieder constateert dat een derde ongeautoriseerd gebruik maakt van zijn Account, dan dient de Bieder:
  - a. Vendulion daarvan onverwijld in kennis te stellen; en
  - b. Zijn wachtwoord te wijzigen.
- 4.9. Indien de Bieder zijn wachtwoord is vergeten, dan kan de Bieder via de Website het verzoek indienen om zijn wachtwoord te herstellen. Vervolgens wordt naar de Bieder een e-mail gestuurd waarmee hij zijn wachtwoord kan herstellen.
- 4.10. Vendulion kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld voor het verlies van de door de Bieder toegepaste inloggegevens of voor ongeautoriseerd gebruik door een derde van het Account van de Bieder.
- 4.11. Vendulion heeft het recht de toegang van de Bieder tot zijn Account te blokkeren zonder dat de Bieder recht heeft op enige vorm van compensatie, indien:
  - a. De Bieder in strijd handelt met de doelstelling van de Website, wet- of regelgeving en/of deze algemene voorwaarden;
  - b. De Bieder onrechtmatig handelt jegens Vendulion;
  - c. Er sprake is van een andere onregelmatigheid die een dergelijke blokkering rechtvaardigt.
- 4.12. Vendulion is niet aansprakelijk voor enige schade die de Bieder lijdt door de blokkering van de toegang tot zijn Account.
- 4.13. De Bieder kan te allen tijde de registratie beëindigen via zijn Account. Vendulion beëindigt in een dergelijk geval de registratie nadat de Bieder al zijn verplichtingen is nagekomen die volgen uit de Koopovereenkomsten en/of deze algemene voorwaarden.

#### **Artikel 5. Aanbod**

- 5.1. Kennelijke beschrijvingen of fouten op de Website zijn niet bindend voor Vendulion of voor een Aanbieder.

#### **Artikel 6. Verplichtingen van de Bieder**

- 6.1. Het is de Bieder niet toegestaan een Bod uit te brengen op een Kavel die (mede) bestaat uit zijn eigen goederen.
- 6.2. Het is de Bieder niet toegestaan met gebruik van de Dienst in strijd te handelen met wet- of regelgeving.

- 6.3. Indien de Bieder biedt op een Kavel en met een Aanbieder een Koopovereenkomst aangaat, dan is dat volledig voor risico van de Bieder. Vendulion is niet aansprakelijk voor eventuele schade die daaruit voortvloeit. Elke beslissing tot het uitbrengen van een Bod en tot het aangaan van een Koopovereenkomst met een Aanbieder is voor de volledige verantwoordelijkheid van de Bieder.
- 6.4. De Bieder vrijwaart Vendulion voor eventuele aanspraken van derden, waaronder Aanbidders en andere gebruikers van de Website, die in verband met het gebruik van de Dienst door de Bieder of door het aangaan van de Koopovereenkomst door de Bieder schade lijden en welke aan de Bieder toerekenbaar is.

#### **Artikel 7. Veiling en totstandkoming van de Koopovereenkomst**

- 7.1. De Kavel kan bekeken worden tijdens de kijkdagen en tijden op de locatie kenbaar gemaakt in de Veilinginformatie. Het uitbrengen van een Bod zonder de Kavel te bekijken is geheel voor eigen risico.
- 7.2. Een Bod is exclusief opgeld en, voor zover van toepassing, exclusief volgrecht, zie ook de artikelen 8 en 9.
- 7.3. Een Bod kan slechts worden uitgebracht binnen de veilingperiode. De veilingperiode staat in de Veilinginformatie.
- 7.4. Door een notaris wordt toezicht gehouden op de Veiling.
- 7.5. Een Bod kan niet worden ingetrokken of gewijzigd. De Bieder zijnde een Consument kan alleen een beroep doen op het herroepingsrecht indien de Aanbieder een Bedrijf is en er sprake is van een Online Veiling, zie ook artikel 13.
- 7.6. Elk Bod dat is geplaatst vanaf het Account van de Bieder wordt geacht een Bod te zijn van de Bieder.
- 7.7. Indien net voor het sluiten van de Veiling nog geboden is op de Kavel, dan wordt de Veiling met een bepaalde periode verlengd.
- 7.8. Indien een Bod minimaal een bepaalde verhoging dient te zijn ten opzichte van het vorige Bod op de Kavel, dan staat dat in de Veilinginformatie.
- 7.9. Vendulion heeft het recht het Bod te verwijderen of ongeldig te verklaren indien er sprake is van of Vendulion het vermoeden heeft dat er sprake is van fraude of misbruik, indien Vendulion reden heeft om aan te nemen dat het Bod een vergissing is, indien de Bieder een of meerdere van zijn verplichtingen jegens Vendulion niet is nagekomen of indien Vendulion daarvoor een andere redelijke grond heeft.
- 7.10. Vendulion behoudt zich het recht voor de Veiling voortijdig te beëindigen en de Kavel te verwijderen van de Website indien een Bieder, een Aanbieder of een derde misbruik maakt van de Veiling, indien de Kavel gedurende de veilingperiode geheel of gedeeltelijk te niet is gaan, beschadigd is geraakt, is gestolen of verloren is gegaan, indien er sprake is van een andere redelijke grond of van een technische storing, ongeacht de oorzaak daarvan.
- 7.11. Een Kavel kan tevens, naast het afzonderlijk aanbieden van die Kavel, in combinatie met (een) andere Kavel(s) worden geveild. Een op een combinatie van Kavels uitgebracht Bod heeft voorrang boven de op de afzonderlijke Kavels van die combinatie uitgebrachte Biedingen.
- 7.12. Vendulion bepaalt of na de veilingperiode de Kavel wordt toegewezen. Bepaalde Kavels worden met een minimum prijs aangeboden. Of de Kavel met een minimum prijs wordt aangeboden staat in de Veilinginformatie. Indien binnen de veilingperiode niet een Bod is uitgebracht dat de minimum prijs of hoger is, dan wordt de Kavel niet toegewezen.
- 7.13. Vendulion wijst de Kavel in beginsel toe aan de hoogste Bieder, echter betekent dit niet dat het hoogste Bod altijd leidt tot een Koopovereenkomst. Indien de Kavel aan de Bieder wordt toegewezen, dan stelt Vendulion de Bieder daarvan via de e-mail in kennis en wordt via de e-mail de Veilinginformatie naar de Bieder gestuurd. Indien na het verstrijken van de veilingperiode de Kavel aan de Bieder wordt toegewezen, dan komt de Koopovereenkomst tot stand en is de Bieder de Koper geworden.
- 7.14. De Koper is verplicht de Koopovereenkomst volledig en correct na te komen.

- 7.15. Indien voor de totstandkoming van de Koopovereenkomst een bepaalde (ontbindende) voorwaarde geldt, dan staat dat in de Veilinginformatie.
- 7.16. Indien er sprake is van een Executieveiling, dan is artikel 7:19 lid 1 BW van toepassing.

#### **Artikel 8. Opgeld**

- 8.1. De Koper is voor het gebruik van de Dienst op het moment dat de Koopovereenkomst tot stand is gekomen opgeld aan Vendulion verschuldigd. Het opgeld is een percentage van de Verkoopprijs. De hoogte van dit percentage staat in de Veilinginformatie.
- 8.2. Bij bepaalde Kavels is de Koper over het opgeld btw verschuldigd. Indien dat het geval is, dan staat dit in de Veilinginformatie.

#### **Artikel 9. Volgrecht**

- 9.1. Indien de Koper volgrecht verschuldigd is bij de koop van een kunstwerk, dan staat dat in de Veilinginformatie. Het volgrecht is verschuldigd op het moment dat de Koopovereenkomst tot stand is gekomen.

#### **Artikel 10. Facturatie en betaling**

- 10.1. Onverwijld na de totstandkoming van de Koopovereenkomst wordt door Vendulion de factuur via de e-mail naar de Koper gestuurd.
- 10.2. Vendulion factureert en incasseert namens de Aanbieder de Verkoopprijs.
- 10.3. De Koper dient de factuur te betalen voorafgaand of bij het ophalen van de Kavel middels een van de betaalmogelijkheden genoemd in artikel 10.4. Nadat de betaling correct is uitgevoerd, wordt via de e-mail het afhaalbewijs naar de Koper gestuurd.
- 10.4. De factuur kan op de volgende wijzen betaald worden:
- iDEAL;
  - VISA;
  - Maestro;
  - Bancontact.
- 10.5. Indien de Koper een verschuldigd bedrag niet betaalt, dan stuurt Vendulion de Koper Schriftelijk een betalingsherinnering. Indien de Koper het verschuldigde bedrag niet betaalt binnen de betalingstermijn opgenomen in de betalingsherinnering, dan is de Koper in verzuim en is de Koper de wettelijke (handels)rente aan Vendulion verschuldigd en kan Vendulion de vordering uit handen geven. Daarnaast komen alle kosten van invordering, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk, ten laste van de Koper. De buitengerechtelijke incassokosten worden vastgesteld overeenkomstig de Wet Incassokosten.

#### **Artikel 11. Levering en risico-overgang**

- 11.1. De Koper dient de Kavel op te (laten) halen op de ophaallocatie en op een van de ophaalmomenten die staan in de Veilinginformatie. Het (laten) ophalen, (laten) demonteren en (laten) verpakken voor transport van de Kavel is de verantwoordelijkheid van de Koper en is voor rekening van de Koper.
- 11.2. Bij het ophalen van de Kavel dient de Koper of de door de Koper ingeschakelde derde partij het afhaalbewijs te tonen.
- 11.3. Indien na het laatste ophaalmoment dat is vermeld in de Veilinginformatie blijkt dat de Koper de Kavel niet heeft opgehaald, dan wordt de Kavel voor rekening en voor risico van de Koper opgeslagen. Indien het een Kavel van enig formaat betreft, dan kunnen deze opslagkosten oplopen tot € 50,- per dag. De hoogte van de opslagkosten staat in de Veilinginformatie.
- 11.4. Het risico van de Kavel, waaronder van verlies, diefstal of schade, gaat over op de Koper op het moment dat de Kavel aan de Koper is toegewezen, tenzij er sprake is van een Consumentenkoop.

- 11.5. Bij een Consumentenkoop gaat het risico van de Kavel over op de Koper op het moment dat de Koper een aanvang maakt met een leveringshandeling op de ophaallocatie, zoals het optillen, demonteren en/of verpakken van de Kavel, tenzij artikel 11.3 van toepassing is. Het verplaatsen, demonteren en verpakken van de Kavel op het moment van levering is volledig voor risico van de Koper. Indien artikel 11.3 van toepassing is, dan wordt dat gezien als het niet meewerken van de Koper aan de levering en gaat het risico van de Kavel over op de Koper onverwijld na het laatste ophaalmoment dat is vermeld in de Veilinginformatie.

#### **Artikel 12. Niet-nakoming door de Koper van de Koopovereenkomst**

- 12.1. Indien de Koper de factuur niet betaalt en/of de Kavel niet ophaalt op een van de ophaalmomenten die staan in de Veilinginformatie, dan stuurt Vendulion namens de Aanbieder een Schriftelijke herinnering. Indien de Koper geen gehoor geeft aan de herinnering, dan heeft Vendulion het recht namens de Aanbieder de Koopovereenkomst middels een Schriftelijke verklaring te ontbinden zonder schadevergoeding aan de Koper verschuldigd te zijn en de Kavel opnieuw middels een Veiling aan te bieden.
- 12.2. Indien Vendulion namens de Aanbieder de Koopovereenkomst ontbindt, dan blijft de Koper het opgeld en, voor zover van toepassing, de daarover verschuldigde btw aan Vendulion verschuldigd en is de Koper aansprakelijk voor de schade die de Aanbieder door de ontbinding van de Koopovereenkomst lijdt.

#### **Artikel 13. Herroepingsrecht voor de Koper zijnde een Consument bij Online Veiling**

- 13.1. De Koper zijnde een Consument is bevoegd de Koopovereenkomst die middels een Online Veiling tot stand is gekomen met de Aanbieder zijnde een Bedrijf gedurende een bedenktijd van maximaal 14 dagen zonder opgave van redenen te ontbinden.
- 13.2. Indien de Koper gebruik wenst te maken van zijn herroepingsrecht, dan dient de Koper dat uitdrukkelijk binnen 14 dagen nadat de Koper de gehele Kavel heeft opgehaald aan Vendulion kenbaar te maken door bijvoorbeeld een e-mail te sturen naar [info@vendulion.nl](mailto:info@vendulion.nl) of door gebruik te maken van het retourformulier dat op de Website is gepubliceerd. Indien de Koper via de e-mail of de Website aan Vendulion meldt dat hij een beroep doet op zijn herroepingsrecht, dan stuurt Vendulion na ontvangst van deze melding de Koper een ontvangstbevestiging.
- 13.3. Nadat de Koper de melding heeft gedaan zoals omschreven in artikel 13.2, dient de Koper binnen 14 dagen na deze melding de Kavel terug te sturen of terug te brengen naar de locatie waar de Koper de Kavel heeft opgehaald. Indien de Koper de Kavel terugbrengt, dan dient de Koper daarvoor een afspraak te maken met Vendulion.
- 13.4. Indien de Koper een beroep doet op zijn herroepingsrecht, dan dient tijdens de bedenktijd zorgvuldig om te zijn gegaan met de Kavel. De Koper zal de Kavel slechts gebruiken in de mate die nodig is om de aard en de kenmerken van de Kavel vast te stellen. Het uitgangspunt hierbij is dat de Koper de Kavel slechts mag inspecteren zoals hij dat in een winkel zou mogen doen.
- 13.5. De Koper is aansprakelijk voor waardevermindering van de Kavel die het gevolg is van een manier van omgaan met de Kavel die verder gaat dan toegestaan in artikel 13.4.
- 13.6. Indien de Koper de Kavel terugstuurt, dan zijn de verzend- of transportkosten voor het terugsturen van de Kavel voor rekening van de Koper. Deze verzend- of transportkosten, een schatting daarvan of een raming van de maximale verzend- of transportkosten worden voor of bij de totstandkoming van de Koopovereenkomst aan de Koper kenbaar gemaakt.
- 13.7. Indien de Koper de Kavel terugstuurt, dan is het terugsturen van de Kavel voor risico van de Koper.
- 13.8. Het risico en de bewijslast voor de juiste en tijdige uitoefening van het herroepingsrecht ligt te allen tijde bij de Koper.

- 13.9. Vendulion zal bij een ontbinding zoals omschreven in dit artikel binnen 14 dagen nadat de Koper een beroep heeft gedaan op zijn herroepingsrecht de betaalde Verkoopprijs namens de Aanbieder terugbetalen en, voor zover van toepassing, het betaalde volgrecht terugbetalen, mits de Koper volledig heeft voldaan aan zijn verplichtingen die voortvloeien uit dit artikel. Het betaalde opgeld wordt niet aan de Koper terugbetaald.
- 13.10. Vendulion mag wachten met terugbetaling tot de Kavel retour is ontvangen, of de Koper heeft aangetoond dat de Koper de Kavel heeft teruggestuurd, al naar gelang welk tijdstip eerst valt.
- 13.11. Vendulion betaalt de Koper terug met hetzelfde betaalmiddel als waarmee de Koper de oorspronkelijke transactie heeft verricht, tenzij de Koper uitdrukkelijk met een ander betaalmiddel heeft ingestemd. Voor de terugbetaling worden geen kosten in rekening gebracht.

#### **Artikel 14. Uitzonderingen op het herroepingsrecht**

- 14.1. Het herroepingsrecht zoals omschreven in artikel 13 is niet van toepassing:
- Op een Executieveiling;
  - Op een Hybride Veiling;
  - Indien de Bieder een Bedrijf is;
  - Indien de Aanbieder een Consument.
- 14.2. In de Veilinginformatie staat of er sprake is van een Online Veiling, Executieveiling of Hybride Veiling en staat of de Aanbieder een Consument of een Bedrijf is. Een Hybride Veiling is een "openbare veiling" in de zin van de wet.

#### **Artikel 15. Positie van Vendulion**

- 15.1. Vendulion is nimmer verantwoordelijk voor informatie over en/of foto's van een Kavel gepubliceerd op de Website die afkomstig zijn van een Aanbieder. Vendulion is niet aansprakelijk indien de Kavel niet voldoet aan de verwachting die de Koper heeft van de Kavel aan de hand van de door de Aanbieder verstrekte informatie over en/of foto's van de Kavel. De Aanbieder is verantwoordelijk voor de omschrijving van de Kavel.
- 15.2. Vendulion is op geen enkele wijze jegens de Koper verantwoordelijk voor het gedrag, uitingen, informatieverstrekkingen, etc., van de Aanbieder.
- 15.3. Vendulion is geen partij bij de Koopovereenkomst.

#### **Artikel 16. Vragen en klachten**

- 16.1. Voor vragen over de Dienst of klachten kan de Bieder op de volgende wijzen contact opnemen met Vendulion:
- Via het e-mailadres: [info@vendulion.nl](mailto:info@vendulion.nl);
  - Telefonisch: [telefoonnummer];
  - Middels een WhatsApp bericht: [telefoonnummer]
- 16.2. Bij Vendulion ingediende vragen en klachten worden zo spoedig mogelijk na ontvangst beantwoord. Als een vraag of klacht een lange verwerkingstijd vraagt, wordt door Vendulion geantwoord met een bericht van ontvangst en een indicatie wanneer de Bieder een meer uitvoerig antwoord kan verwachten.

#### **Artikel 17. Aansprakelijkheid en verjaring**

- 17.1. Vendulion kan niet instaan voor de continue beschikbaarheid van de Dienst en voor de juistheid van al de op de Website voorkomende gegevens. De Website wordt aangeboden in zijn huidige staat en zoals beschikbaar, zonder enige uitdrukkelijke of stilzwijgende garantie van welke aard dan ook.
- 17.2. Vendulion doet ten aanzien van de Website zijn uiterste best om het gebruikersgemak, de kwaliteit en prestaties optimaal te waarborgen, maar garandeert niet dat de Dienst vrij is van storingen. De Bieder erkent dat de Dienst onderbroken kan worden door diverse redenen. Vendulion is niet aansprakelijk voor

- schade die voortvloeit uit de tijdelijke onderbreking van de Dienst of indien de Bieder (tijdelijk) geen Bod kan uitbrengen middels de Website.
- 17.3. Vendulion of de Aanbieder kan niet gehouden worden tot het vergoeden van enige schade die een direct of indirect gevolg is van:
- a. Een gebeurtenis die in feite buiten zijn macht ligt en aldus niet aan zijn doen en/of laten kan worden toegeschreven, zoals o.a. omschreven in artikel 18 van deze algemene voorwaarden;
  - b. Enige daad of nalatigheid van de Bieder.
- 17.4. Vendulion is niet aansprakelijk voor eventuele schade veroorzaakt door al dan niet tijdelijke niet beschikbaar zijn of niet (geheel) functioneren van de Website wegens onderhoud of anderszins.
- 17.5. De kleuren die te zien zijn op het beeldscherm van de Koper kunnen enigszins afwijken van de kleuren die de Kavel werkelijk heeft. Vendulion is niet aansprakelijk voor dergelijke kleurafwijkingen.
- 17.6. Vendulion is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat Vendulion is uitgegaan van door de Bieder verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.
- 17.7. Het gebruik van de Dienst is geheel voor eigen risico. Vendulion is niet aansprakelijk voor lichamelijke, geestelijke of enige andere schade, zowel directe als indirecte schade, die de Bieder lijdt door het gebruik van de Dienst.
- 17.8. Vendulion is niet aansprakelijk voor schade die is veroorzaakt door hackers of een cyberaanval.
- 17.9. Vendulion is niet aansprakelijk voor enige schade die de Koper lijdt doordat Vendulion zijn (meldings)plichten nakomt die voortvloeien uit wet- of regelgeving, waaronder aan de Koper opgelegde overheidssancties.
- 17.10. Vendulion is niet aansprakelijk indien de Kavel een (verborgen) gebrek bevat, niet voldoet aan wet- of regelgeving of een of meerdere milieubelastende of schadelijke stoffen bevat. Indien de Aanbieder de Koopovereenkomst niet nakomt, dan dient de Koper de Aanbieder daarvoor aansprakelijk te stellen en niet Vendulion.
- 17.11. Vendulion is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste omzet, gemiste inkomsten, reputatieschade, gemiste besparingen, milieuschade, vertragingsschade, transportkosten, arbeidskosten, bedrijfsschade, waardeverlies van de Kavel, stagnatieschade en opgelegde boetes of overige overheidssancties.
- 17.12. Indien ondanks het bepaalde in deze algemene voorwaarden toch enige aansprakelijkheid op Vendulion mocht rusten, dan is de aansprakelijkheid van Vendulion beperkt tot maximaal het opgeld voor de Dienst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft en tot terugbetaling van de Verkoopprijs voor zover Vendulion deze Verkoopprijs nog niet heeft uitbetaald aan de Aanbieder. De aansprakelijkheid van Vendulion is in ieder geval steeds beperkt tot het bedrag der uitkering van zijn verzekeraar in voorkomend geval.
- 17.13. Elke rechtsvordering wegens een handelen en/of nalaten van Vendulion verjaart door verloop van 1 jaar nadat de Bieder de schade heeft ontdekt of redelijkerwijze had kunnen ontdekken.
- 17.14. Indien de Bieder toerekenbaar tekort is geschoten in de nakoming van zijn verplichtingen jegens Vendulion, dan is de Bieder aansprakelijk voor alle schade die Vendulion daardoor lijdt, waaronder misgelopen inkomsten.

#### **Artikel 18. Overmacht**

- 18.1. Onder overmacht wordt o.a. verstaan: belemmeringen door derden, die van overheden inbegrepen; belemmeringen in het vervoer; staking; boycot; epidemieën; pandemie; hackerattack; cyberaanval; natuurramp; extreme weersomstandigheden; oproeren; rellen; oorlogen of oorlogsgevaaren; brand; diefstal; vernieling veroorzaakt door een derde; overstroming; wateroverlast; het opleggen van heffingen of het nemen door de overheid van andere maatregelen, wijzigingen in feitelijke omstandigheden teweeg brengende.



- 18.2. Onder overmacht wordt mede verstaan een niet-toerekenbare tekortkoming van een door Vendulion ingeschakelde derde partij.
- 18.3. Indien de Aanbieder wegens een overmachtssituatie de Kavel niet of niet geheel kan leveren, dan hebben de Aanbieder en de Koper het recht de Koopovereenkomst (gedeeltelijk) middels een Schriftelijke verklaring te ontbinden zonder schadevergoeding verschuldigd te zijn. In een dergelijk geval betaalt Vendulion namens de Aanbieder de Verkoopprijs terug aan de Koper en blijft de Koper het opgeld aan Vendulion verschuldigd.

#### **Artikel 19. Intellectuele eigendomsrechten**

- 19.1. Elk intellectueel eigendomsrecht, waaronder auteursrecht, met betrekking tot de Website, foto's, afbeeldingen, tekeningen, teksten, merken, handelsnamen, huisstijl en logo's en waar het door Vendulion aan de Bieder verstrekte gegevens betreft, verblijft bij Vendulion of bij zijn licentiegever. De Bieder dient de intellectuele eigendomsrechten van Vendulion en van zijn licentiegevers te allen tijde te respecteren.

#### **Artikel 20. Persoonsgegevens**

- 20.1. Vendulion verwerkt persoonsgegevens in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). Voor meer informatie over de verwerking van persoonsgegevens kan de Bieder het privacy beleid van Vendulion raadplegen, zie [[link naar privacy beleid op de website](#)].

#### **Artikel 21. Toepasselijk recht en bevoegde rechter**

- 21.1. Op deze algemene voorwaarden, op de Dienst en op alle rechtshandelingen tussen de Bieder en Vendulion is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 21.2. Alle geschillen tussen de Bieder en Vendulion zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar Vendulion gevestigd is. De Bieder zijnde een Consument heeft 1 maand de tijd, nadat Vendulion zich Schriftelijk jegens de Bieder op dit beding heeft beroepen, om voor beslechting van het geschil voor de volgens de wet bevoegde rechter te kiezen.